

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Правления ТСЖ
«Перелета-8»

2017 год

Кулик Т.А.



Расчет ОДН Для МКД ТСЖ «Перелета-8»

На основании Федерального закон от 29.06.2015 N 176-ФЗ ст.12 п.9

Расчет производится, согласно справки из БТИ Омской Области № 722481 от 17.01.2017 г. и №722482 от 17.01.2017 г. о технических характеристиках МКД 2 и 3 очереди

$S_{\text{МОП}} = 751,8 (2 \text{ очер.}) + 851,5 (3 \text{ очер.}) = 1603,3 \text{ кв. м}$

$S_{\text{тех.под.}} = 1111,8 (2 \text{ очер.}) + 1109,4 (3 \text{ очер.}) = 2221,2 \text{ кв.м}$

$S_{\text{общ.}} = 3824,5 \text{ кв.м}$

$S_{\text{жилых и нежилых помещения на 15.01.2017 года}} = 15184,9 \text{ кв.м}$

1. Плата за электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:

Для расчета берется сумма площадей МОП и тех. Подвала

$S_{\text{общ.}} * 4.28 (\text{норматив}) * 3,56 (\text{руб.}) / 15184,9 = 3,8375 = 3,84 \text{ руб. с кв.м жилой и нежилой площади}$

2. Плата за холодную воду, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:

Для расчета берется площадь МОП

$S_{\text{моп.}} * 0.027 (\text{норматив}) * 14,63 (\text{руб.}) / 15184,9 = 0,0417 = 0,05 \text{ руб. с кв.м жилой и нежилой площади}$

3. Плата за горячую воду, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:

Для расчета берется площадь МОП

$S_{\text{моп.}} * 0.027 (\text{норматив}) * 71,56 (\text{руб.}) / 15184,9 = 0,204 = 0,20 \text{ руб. с кв.м жилой и нежилой площади}$

Итого Плата на ОДН составляет:

4,09 рубля с 1 кв. м жилого и нежилого помещения

Главный Бухгалтер ТСЖ



Лаврова Л.И.